



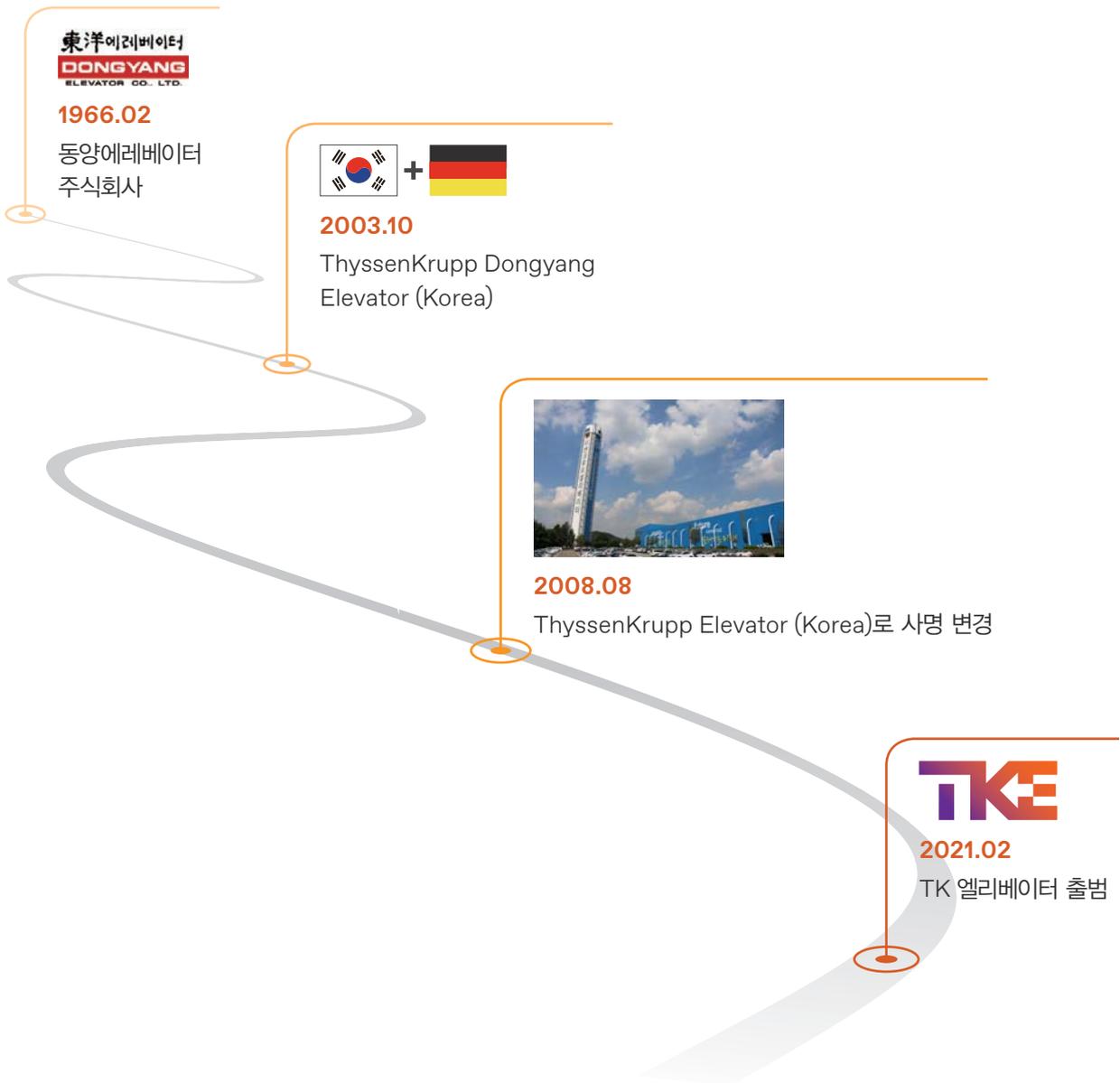
# 엘리베이터 교체공사

# TK Elevator (티케이엘리베이터)

티케이엘리베이터는 세계 4대 승강기 기업 중 하나로 독일에 본사를 둔 글로벌 기업입니다.

독일의 혁신기술과 60년 이상 한국시장에서 쌓아온 노하우는 티케이엘리베이터가 한국 대표 승강기 전문기업으로 자리매김하는 데 큰 밑거름이 되었습니다.

MULTI, TWIN, MAX 등 혁신적인 제품 기술력으로 대한민국 엘리베이터의 새로운 기준을 만들어갑니다.



## 한국품질만족지수 엘리베이터 부문 1위

한국표준협회 주관 '2022 한국품질만족지수'에서 엘리베이터 부문 1위 선정

사용품질 6개 항목(성능, 신뢰성, 내구성, 사용성, 안전성, 접근성) 및  
감성품질 3개 항목(이미지, 인지성, 신규성)에서 최고점 평가

# 우리는 ‘엘리베이터 캠퍼스’에서 일합니다

TK Elevator ‘천안 엘리베이터 캠퍼스’는 첨단 시설을 갖춘 생산공장이자 교육, 문화, 체육시설을 갖춘 다목적 시설로 임직원뿐 아니라 지역 주민에게도 개방해 사랑받고 있습니다.

경부고속도로 북천안IC 인근에 위치한 천안 캠퍼스는 지역 랜드마크인 157m의 엘리베이터 테스트타워를 보유하고 있으며, 연 2만대의 생산능력을 갖췄습니다.

## 천안 엘리베이터 캠퍼스

**스마트팩토리** 사물인터넷, 빅데이터를 기반으로 한 스마트팩토리와 물류센터

**연수원** 전용 교육장과 토론장을 갖춘 시드 캠퍼스에서 임직원 및 협력사 교육, ‘움직이는 연수원’인 트레이닝 버스 운행

**문화공간** 극장인 ‘시네마플러스’, 카페, 소름과 미니공원까지 갖춘 풍요로운 문화공간

**스포츠시설** 스크린골프, 탁구, 헬스, 사우나 이용이 가능한 실내 시설과 농구, 족구, 배구를 즐길 수 있는 야외 체육시설



# 엘리베이터 교체 왜 필요한가요?

설치 15년이 된 엘리베이터는 노후 승강기로 분류되어 정밀안전검사를 받아야 합니다. 정밀안전검사는 3년 주기로 실시되며, 세 번째 검사까지 안전부품 7종이 설치되지 않으면 승강기 안전관리법에 따라 운행정지 처분을 받게 됩니다.

**정밀안전검사에 대응하는 가장 좋은 방법은 엘리베이터 교체공사입니다.**

전면 교체를 하면 15년 동안 정밀안전검사를 받지 않아도 되고, 최신 엘리베이터가 설치되기 때문에 부품교체 등 관리비용을 절감할 수 있습니다.

TK Elevator는 노후 엘리베이터의 기계대, 문틀, 균형추, 레일을 제외한 나머지를 교체해 최신 엘리베이터로 바꿔드리는 원스톱 솔루션을 제공합니다.

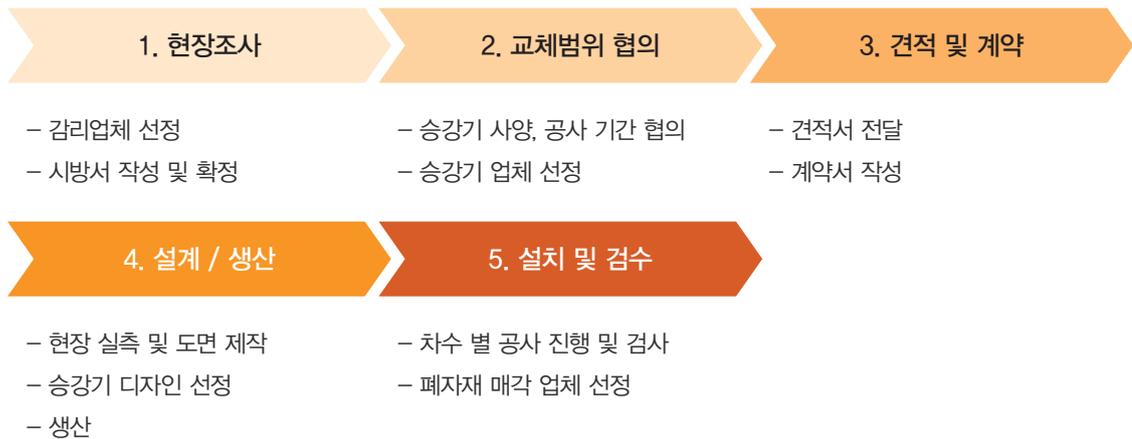


## 고객이 누리는 혜택

- 노후부품 교체 감소로 관리비 절감
- 소음 25%, 진동 33% 개선으로 승차감 향상
- 사고 예방 및 안전 강화
- 최신 인테리어 적용으로 건물 가치 향상



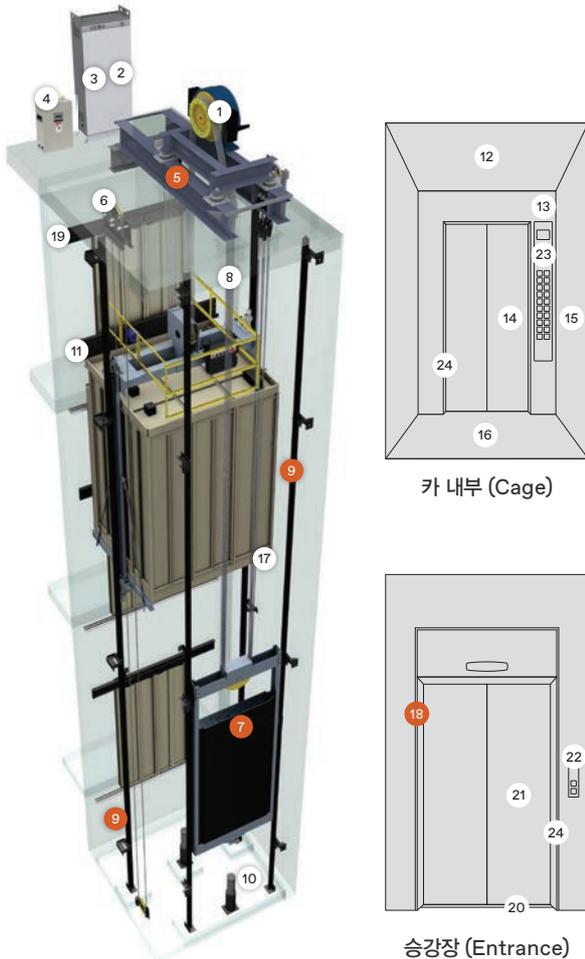
## 교체공사 프로세스





## 교체 솔루션 범위

- 기계실(Machine Room)
- 카 내부(Cage)
- 승강로(Hoistway)
- 승강장(Entrance)



## 교체 공사 범위표(Gearless)

구분	NO	부품명	Premium
			전면교체
기계실 (Machine Room)	1	권상기(전동기)	교체
	2	전력회생장치	신설
	3	제어반	교체
	4	자동구출 운전 수단(ARD)	교체
승강로 (Hoistway)	5	<b>기계대</b>	<b>재사용</b>
	6	조속기	교체
	7	<b>균형추</b>	<b>재사용</b>
	8	메인로프 또는 벨트	교체
카 내부 (Cage)	9	<b>가이드 레일</b>	<b>재사용</b>
	10	완충기	교체
	11	카도어 구동장치	교체
	12	카 천정	교체
	13	카 조작반(층표시기)	교체
	14	카도어	교체
	15	카 판넬	교체
승강장 (Entrance)	16	카 바닥	교체
	17	카 프레임	교체
	18	<b>삼방틀</b>	<b>재사용(덧씌우기)</b>
	19	홀 도어 개폐장치	교체
	20	홀 실	교체
기타 (Others)	21	홀 도어	교체
	22	홀버튼(층표시기)	교체
	23	인터폰(비상통화장치)	교체
	24	손끼임방지장치	신설

15년 이상 노후 승강기는 당해년부터 3년마다 국가의 정밀안전검사를 받습니다. (불합격시 운행정지 처분) 3차(21년 차) 정밀안전검사에 합격하려면, 아래 승강기 안전부품(7종)이 구비되어 있거나 교체공사가 필요합니다.



※ 전부 교체 시: 완제품 보증 관리 및 15년간 정밀검사 면제

승강기 안전부품을 구비하여 정밀안전검사에 대비하는 가장 좋은 방법은 바로 **승강기 교체공사**입니다.

승강기 교체공사를 미루실 경우, 3년마다 되풀이되는 정밀안전검사 수검의 부담, 그리고 검사 합격에 소요되는 밀 빠진 독에 물 붓기 식의 적지 않은 비용 지출을 계속 감당하셔야만 합니다. 이 모든 골치 아픈 문제에서 말끔히 벗어날 수 있는 유일한 해결책! 바로 **승강기 교체공사**입니다.

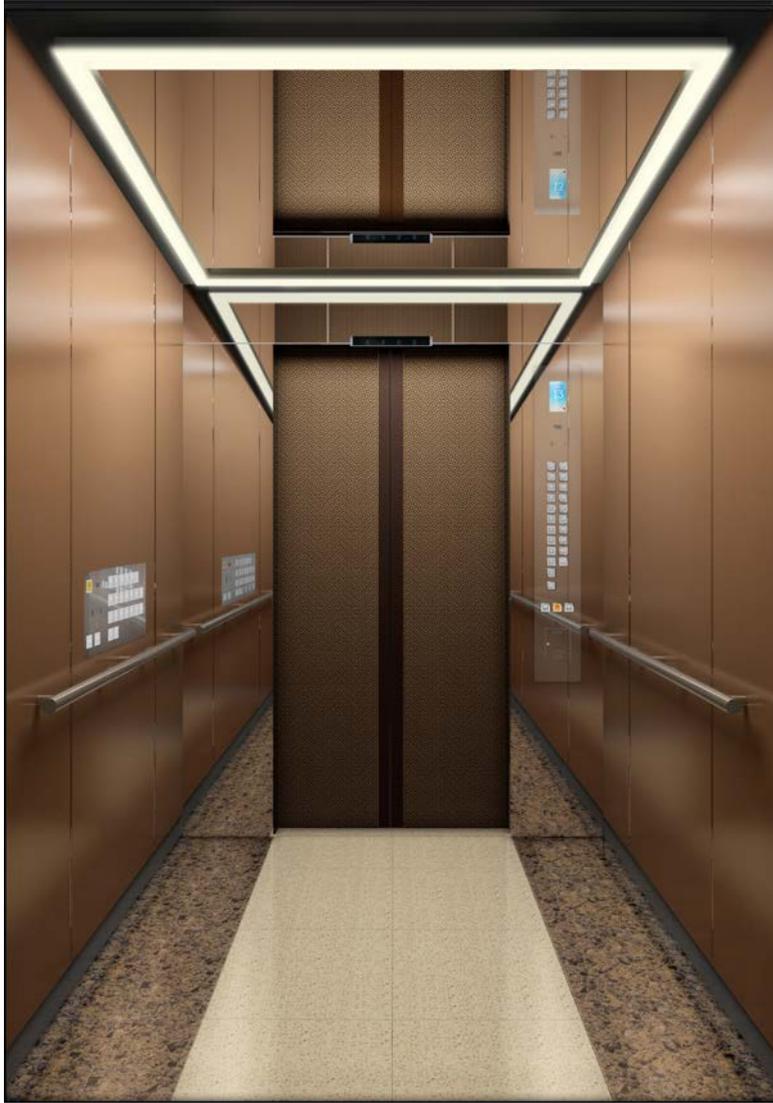


# RESIDENTIAL DESIGN

# T301

브론즈 컬러와 수직선을 적용하여 리드미컬하고 고급스러운 분위기를 표현함

3H 이상의 고경도 소재 EMBO PATTERN과 STS MIRROR TRIM으로 포인트를 준 심플한 디자인



Front View

## CABIN DESIGN

CEILING	CE-SD3W
DOOR	EMBO PATTERN(EM02D)
FRONT PANEL	STS MIRROR, 미세먼지 저감장치(Optional)
SIDE PANEL	STS HAIRLINE E-COLOR BRONZE / STS MIRROR TRIM (20MM)
REAR PANEL	EMBO PATTERN(EM02) / STS MIRROR TRIM (20MM)
KICKPLATE	STS HAIRLINE
COP	DS-O-TK11N (STS MIRROR)
HCOP	HAS-O-TK11N (STS MIRROR)
HANDRAIL	HRR-01G
FLOOR	인조대리석 (RS314, BL04)



Rear View

## HALL DESIGN



기준층



기타층

### 기준층

DOOR	STS HAIRLINE E-COLOR BRONZE
TRANSOM	STS HAIRLINE E-COLOR BRONZE
JAMB(WIDE)	STS HAIRLINE E-COLOR BRONZE
HPI	HD-20D-S-OR
HALL BUTTON	BPE-TK11NH

### 기타층

DOOR	EMBO PATTERN(EM02D)
JAMB(NARROW)	STS HAIRLINE
HALL BUTTON	BPE-TK11NHD-OR

본 렌더링 이미지는 실제 제품과 색상 차이가 있을 수 있습니다. 벽 마감은 건축도면에 준합니다. 천장 분할 및 패턴은 인승에 따라 변경될 수 있습니다. 도장 색상은 당사 표준 색상견본으로 택하여 주십시오.

# T302

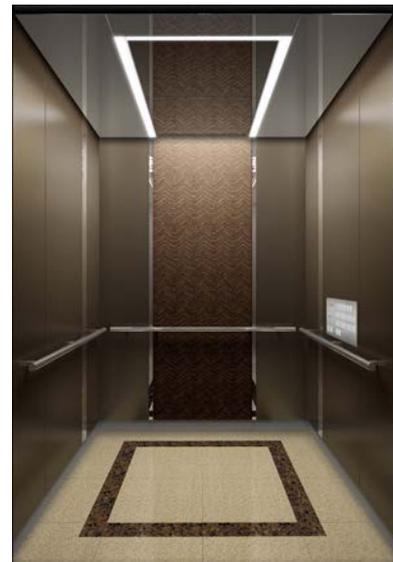
Dark Brown 컬러와 곡선 형태를 적용하여 중후하고 유니크한 디자인



Front View

## CABIN DESIGN

CEILING	CE-SB1C
DOOR	EMBO PATTERN(EM01)
FRONT PANEL	STS VIBRATION, 미세먼지 저감장치(OPTION)
SIDE PANEL	STS HAIRLINE E-COLOR BROWN / STS MIRROR(100mm)
REAR PANEL	STS HAIRLINE E-COLOR BROWN / STS MIRROR TRIM(20mm) / EMBO PATTERN(EM01)
KICKPLATE	STS HAIRLINE
COP	DS-O-TK11N (STS HAIRLINE)
HCOP	HAS-O-TK11N (STS HAIRLINE)
HANDRAIL	HRR-O1G
FLOOR	인조대리석 (RS314, BL04)



Rear View

## HALL DESIGN



기준층



기타층

### 기준층

DOOR	STS HAIRLINE E-COLOR BROWN
TRANSOM	STS HAIRLINE E-COLOR BROWN
JAMB(WIDE)	STS HAIRLINE E-COLOR BROWN
HPI	HD-20D-S-OR
HALL BUTTON	BPE-TK11NH

### 기타층

DOOR	EMBO PATTERN(EM01)
JAMB(NARROW)	STS HAIRLINE
HALL BUTTON	BPE-TK11NHD-OR

본 렌더링 이미지는 실제 제품과 색상 차이가 있을 수 있습니다. 벽 마감은 건축도면에 준합니다. 천장 분할 및 패턴은 인승에 따라 변경될 수 있습니다. 도장 색상은 당사 표준 색상견본으로 택하여 주십시오.

# T303

브론즈 컬러와 수직적인 곡선과 직선을 적용하여 리드미컬하고 멋스러운 분위기를 표현함  
3H 이상의 고경도 소재 EMBO PATTERN과 부드럽고 입체적인 인테리어 소재를 적용한 세련된 디자인



Front View

## CABIN DESIGN

CEILING	CE-SB1W
DOOR	EMBO PATTERN (EM03DB, BRONZE)
FRONT PANEL	STS MIRROR, 미세먼지 저감장치(OPTION)
SIDE PANEL	STS HAIRLINE E-COLOR BRONZE / EMBO PATTERN(EM03B, BRONZE)
REAR PANEL	STS MIRROR/ PEARL METAL (PM03 BRONZE)/ ALUMINUM BRONZE COLOR TRIM
KICKPLATE	STS HAIRLINE
COP	DS-O-TK11N (STS MIRROR)
HCOP	HAS-O-TK11N (STS MIRROR)
HANDRAIL	HRR-01G
FLOOR	인조대리석(RS314)



Rear View

## HALL DESIGN



기준층



기타층

### 기준층

DOOR	STS HAIRLINE E-COLOR BRONZE
TRANSOM	STS HAIRLINE E-COLOR BRONZE
JAMB(WIDE)	STS HAIRLINE E-COLOR BRONZE
HPI	HD-S-20D-OR
HALL BUTTON	BPE-TK11NH

### 기타층

DOOR	EMBO PATTERN(EM03DB, BRONZE)
JAMB(NARROW)	STS HAIRLINE
HALL BUTTON	BPE-TK11NHD-OR

본 렌더링 이미지는 실제 제품과 색상 차이가 있을 수 있습니다. 벽 마감은 건축도면에 준합니다.  
천장 분할 및 패턴은 인승에 따라 변경될 수 있습니다. 도장 색상은 당사 표준 색상견본으로 택하여 주십시오.

# PREMIUM DESIGN 1

샴페인 골드 컬러와 고즈넉한 풍경 이미지를 적용하여 편안함을 느낄 수 있도록 함  
3H 이상의 고경도 소재 Textcoat와 강화유리를 조합한 Natural한 디자인



Front View

## CABIN DESIGN

CEILING	CE-SB1C
DOOR	GLASS DOOR(S)
FRONT PANEL	STS MIRROR, 미세먼지 저감장치(OPTION)
SIDE PANEL	TEXCOAT (CHAMPAGNE GOLD COLOR), STS MIRROR TRIM
REAR PANEL	STS MIRROR, ART GLASS, ALUMINUM CHAMPAGNE GOLD COLOR TRIM
KICKPLATE	STS HAIRLINE
COP	DS-O-TK11N (STS MIRROR)
OPTION	STYLE BOARD(분리형)
HANDRAIL	HRR-01G
FLOOR	인조대리석



Rear View

## HALL DESIGN



기준층



기타층

### 기준층

DOOR	GLASS DOOR(S)
TRANSOM	STS VIBRATION
JAMB(WIDE)	STS VIBRATION
HPI	HD-S-20D-OR
HALL BUTTON	BPE-TK11N

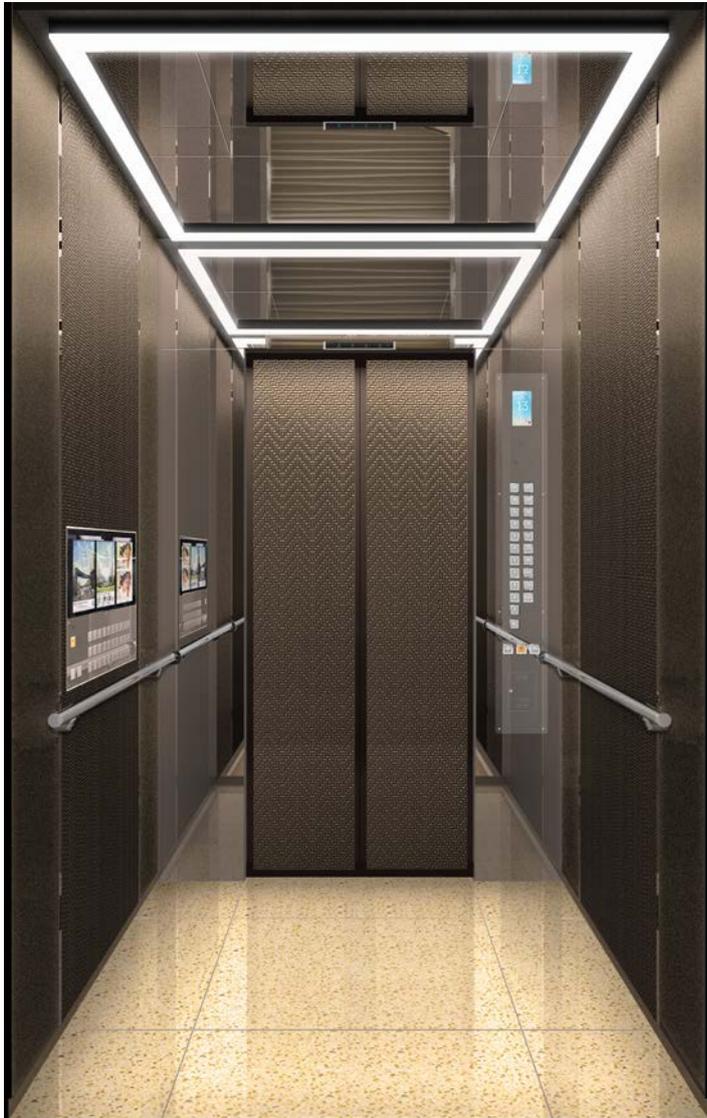
### 기타층

DOOR	EMBO PATTERN(EM03DG, GOLD)
JAMB(NARROW)	STS HAIRLINE
HALL BUTTON	BPE-TK11NHD-OR

본 렌더링 이미지는 실제 제품과 색상 차이가 있을 수 있습니다. 벽 마감은 건축도면에 준합니다.  
천장 분할 및 패턴은 인승에 따라 변경될 수 있습니다. 도장 색상은 당사 표준 색상견본으로 택하여 주십시오.

# PREMIUM DESIGN 2

Chocolate Brown 컬러와 입체적인 소재를 비대칭으로 적용하여 유니크한 공간을 연출  
3H 이상의 고경도 소재 EMBO PATTERN과 최고급 인테리어 소재를 조합한 중후하고 고급스러운 디자인



Front View

## CABIN DESIGN

CEILING	CE-SD3C
DOOR	EMBO PATTERN (EM06DBR, BROWN)
FRONT PANEL	STS MIRROR, 미세먼지 저감장치(OPTION)
SIDE PANEL	TEXCOAT (BROWN), EMBO PATTERN(EM06BR), STS MIRROR TRIM
REAR PANEL	STS MIRROR, AL 복합판넬 (WAVE BRONZE), TI-BRONZE MIRROR, ALUMINUM BRONZE COLOR TRIM
KICKPLATE	STS HAIRLINE
COP	DS-O-TK11N (STS MIRROR)
HCOP	STYLE BOARD(장애인 조작반 포함), STS MIRROR
HANDRAIL	HRR-01G
FLOOR	인조대리석



Rear View

## HALL DESIGN



기준층



기타층

### 기준층

DOOR	GLASS DOOR(S)
TRANSOM	STS VIBRATION
JAMB(WIDE)	STS VIBRATION
HPI	HD-S-20D-OR
HALL BUTTON	BPE-TK11NH

### 기타층

DOOR	EMBO PATTERN(EM07BR, BROWN)
JAMB(NARROW)	STS HAIRLINE
HALL BUTTON	BPE-TK11NHD-OR

본 렌더링 이미지는 실제 제품과 색상 차이가 있을 수 있습니다. 벽 마감은 건축도면에 준합니다.  
천장 분할 및 패턴은 인승에 따라 변경될 수 있습니다. 도장 색상은 당사 표준 색상견본으로 택하여 주십시오.



**OFFICE  
DESIGN**

# PLAIN

## STAINLESS STEEL BEADBLAST



Front View

### CABIN DESIGN

CEILING	LX-03S(DARK GRAY COLOR)
DOOR	STS BEADBLAST
FRONT PANEL	STS BEADBLAST
SIDE PANEL	STS BEADBLAST, STS MIRROR TRIM(20MM)
REAR PANEL	STS BEADBLAST, STS MIRROR TRIM(20MM)
KICKPLATE	STS BEADBLAST
COP	DS-O-TK11N (STS MIRROR)
HCOP	HAS-O-TK11N (STS MIRROR)
HANDRAIL	HRR-01G
FLOOR	인조대리석(인디언펄)



Rear View

### HALL DESIGN



#### 기준층

DOOR	STS BEADBLAST
TRANSOM	STS BEADBLAST
JAMB(WIDE)	STS BEADBLAST
HPI	HD-S-20D-OR
HALL BUTTON	BPE-TK11NH

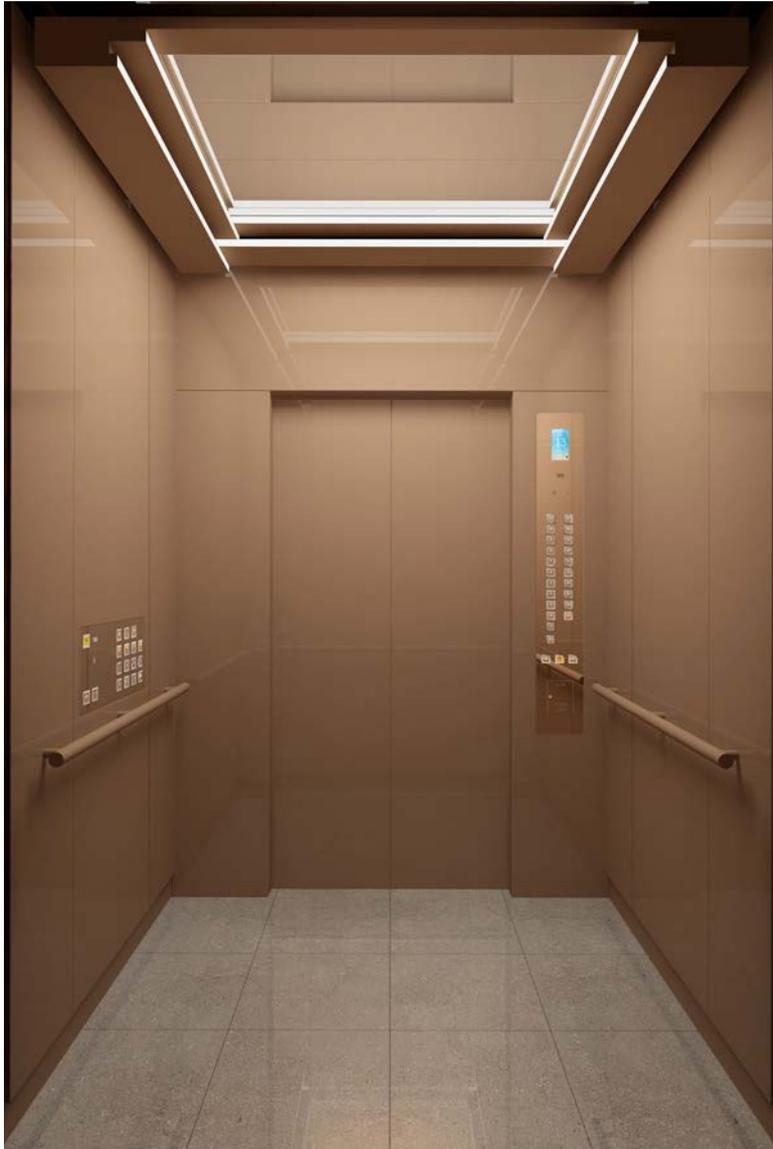
#### 기타층

DOOR	STS BEADBLAST
JAMB(WIDE)	STS BEADBLAST
HALL BUTTON	BPE-TK11NHD-OR

본 렌더링 이미지는 실제 제품과 색상 차이가 있을 수 있습니다. 벽 마감은 건축도면에 준합니다.  
천장 분할 및 패턴은 인승에 따라 변경될 수 있습니다. 도장 색상은 당사 표준 색상견본으로 택하여 주십시오.

# PRIME

## TI-BRONZE VIBRATION



Front View

### CABIN DESIGN

CEILING	LX-05S(BRONZE COLOR)
DOOR	TI-BRONZE VIBRATION
FRONT PANEL	TI-BRONZE VIBRATION
SIDE PANEL	TI-BRONZE VIBRATION
REAR PANEL	TI-BRONZE VIBRATION, TI-BRONZE MIRROR VIBRATION & NANO ETCHING
KICKPLATE	TI-BRONZE VIBRATION
COP	DS-O-TK11NRB (TI-BRONZE MIRROR)
HCOP	HAS-O-TK11NRB (TI-BRONZE MIRROR)
HANDRAIL	HRR-01B
FLOOR	대리석



Rear View

### HALL DESIGN



#### 기준층

DOOR	TI-BRONZE VIBRATION
TRANSOM	TI-BRONZE VIBRATION
JAMB(WIDE)	TI-BRONZE VIBRATION
HPI	HD-S-20D-OR
HALL BUTTON	BPE-TK11NH(TI-BRONZE VIBRATION)

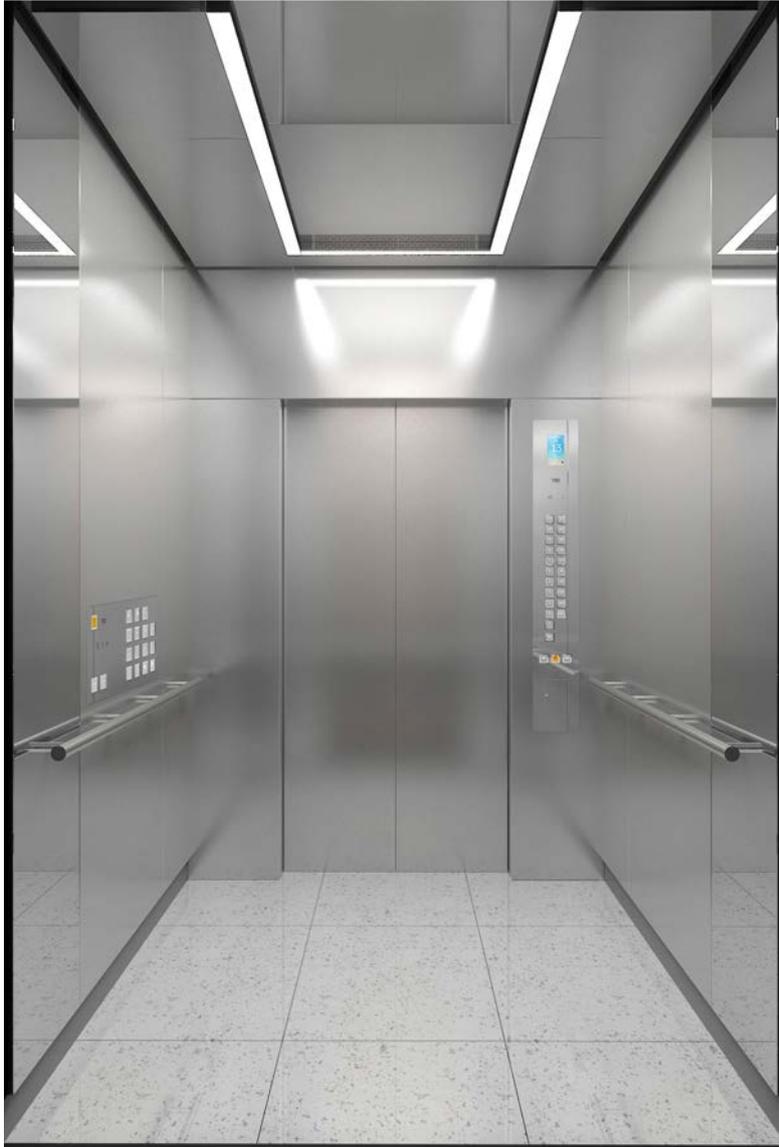
#### 기타층

DOOR	TI-BRONZE VIBRATION
JAMB(WIDE)	TI-BRONZE VIBRATION
HALL BUTTON	BPE-TK11NH(OR)(TI-BRONZE VIBRATION)

본 렌더링 이미지는 실제 제품과 색상 차이가 있을 수 있습니다. 벽 마감은 건축도면에 준합니다. 천장 분할 및 패턴은 인승에 따라 변경될 수 있습니다. 도장 색상은 당사 표준 색상견본으로 택하여 주십시오.

# MODERN

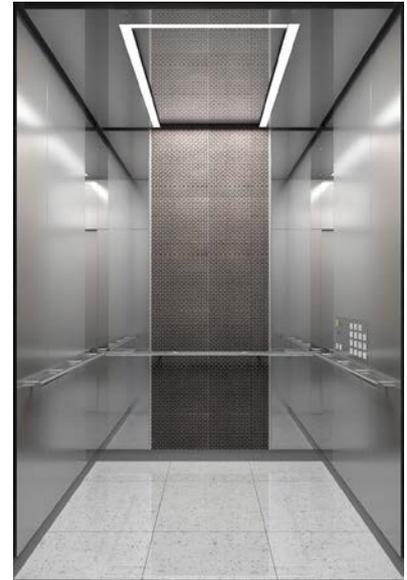
## STAINLESS STEEL VIBRATION



Front View

### CABIN DESIGN

CEILING	CE-SB1C
DOOR	STS VIBRATION
FRONT PANEL	STS VIBRATION
SIDE PANEL	STS VIBRATION, STS MIRROR
REAR PANEL	PEARL METAL(PM19, SILVER), ALUMINUM SILVER COLOR TRIM, STS MIRROR
KICKPLATE	STS VIBRATION
COP	DS-O-TK11N (STS MIRROR)
HCOP	HAS-O-TK11N (STS MIRROR)
HANDRAIL	HRR-01G
FLOOR	인조대리석



Rear View

### HALL DESIGN



#### 기준층

DOOR	STS VIBRATION
TRANSOM	STS VIBRATION
JAMB(WIDE)	STS VIBRATION
HPI	HD-S-20D-OR
HALL BUTTON	BPE-TK11NH(STS VIBRATION)

#### 기타층

DOOR	STS VIBRATION
JAMB(WIDE)	STS VIBRATION
HALL BUTTON	BPE-TK11NHD-OR(STS VIBRATION)

본 렌더링 이미지는 실제 제품과 색상 차이가 있을 수 있습니다. 벽 마감은 건축도면에 준합니다.  
천장 분할 및 패턴은 인승에 따라 변경될 수 있습니다. 도장 색상은 당사 표준 색상견본으로 택하여 주십시오.

# 엘리베이터 조작반 & 홀버튼

## 카 내부 조작반(COP)



DS-O-TK11N

DS-O-TK77

## 홀버튼 매립형



BPE-TK11NHD-OR



BPE-TK11NH



BPE-TK77HD-OR



BPE-TK77H

## 홀버튼 노출형 with Plate



BSG-TK11NDH & STS Hairline Plate



BSG-TK11NH & STS Hairline Plate



BSG-TK77DH & STS Hairline Plate



BSG-TK77H & STS Hairline Plate

## 장애자용 조작반



HAS-O-TK11N



HAS-O-TK77

## 엘리베이터 홀 층 표시기(HPI)



HD-S-20D-OR



HD-S-20L

## 스타일보드

### 일체형



### 분리형



- 장애인용 COP + APT Information board 일체형 디자인
- 강화유리 적용, 아파트 안내문 게시 가능

본 이미지는 실제와 다소 차이가 날 수 있습니다.

# TK Elevator 주요 설치 실적

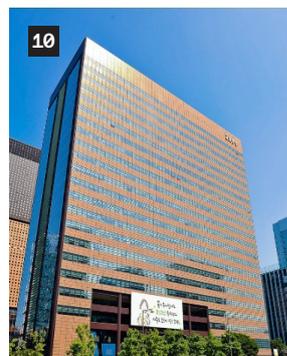
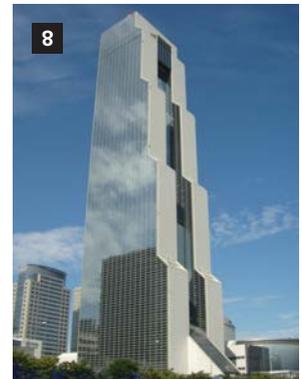


1 파크원 더현대 서울

2 아모레퍼시픽

3 그랜드 하얏트 제주

4 해운대 아이파크



5 전경련 회관(FKI TOWER)

7 현대자동차 서관 사옥(교체)

9 갤러리아백화점 광고

6 NHN 그린팩토리(NAVER 본사)

8 트레이드 타워

10 교보생명 본사 사옥(교체)

---

## TK Elevator Korea Ltd.

03924 서울특별시 마포구 월드컵북로54길 25 (S-city, 8, 9, 10층)  
P 02 2610 7777 F 02 2610 7750, 7751

---

### MOD & 리뉴얼 사업부

03924 서울특별시 마포구 월드컵북로 54길 25 (S-city, 9층)

#### 교체설치 문의 (수도권 및 강원)

근린생활시설 P 02 2610 7668

아 파트 P 02 2610 7768

F 02 2610 7750

---

### 충청 영업팀

34903 대전광역시 중구 계룡로 800 (오류동, 동아생명빌딩 13층)

P 042 601 1804, 1805 F 042 525 7245

### 경북 영업팀

41260 대구광역시 동구 동대구로 471 (신천동, 동진빌딩 11층)

P 053 749 1702, 1703 F 053 742 8451

### 경남 영업팀

48748 부산광역시 동구 자성로 134 (범일동, 놀원빌딩 10층)

P 051 606 1316, 1317 F 051 465 2365

### 호남 영업팀

61247 광주광역시 북구 금남로 80 (유동, 송강빌딩 3층)

P 062 230 3407, 3490 F 062 512 7080

### 제주 영업팀

63220 제주특별자치도 제주시 복지로북길 33 (도남동, 원경빌딩 2층)

P 064 759 2870, 2854 F 064 744 7739

