



Abb. 1: Außenansicht Kranzler Eck, Berlin

# MODERNISIERUNG AM KURFÜRSTENDAMM: DAS KRANZLER ECK IN BERLIN

## Sowas von Berlin! Ein architektonisches Update für eine Ikone.

Das Kranzler Eck am Berliner Kurfürstendamm, ein ikonisches Wahrzeichen, wurde umfassend modernisiert und zukunftsfähig weiterentwickelt. Der im Jahr 2000 eröffnete spektakuläre, 16 Stockwerke hohe gläserne Neubau erfährt im Zuge der Neugestaltung eine funktionale und gestalterische Aufwertung.

Die Maßnahmen umfassen unter anderem eine energetische Optimierung, eine Neustrukturierung der Mietflächen sowie eine Aufwertung der öffentlichen Bereiche und Außenanlagen. Ziel ist es, das Kranzler Eck als lebendigen Standort im Herzen der Berliner City zu stärken und nachhaltig weiterzuentwickeln.

Nach der Modernisierung wird das Kranzler Eck neben Büro- und Gewerbeflächen auch neue Angebote für Gastronomie und urbane Aufenthaltsqualität bieten. Die Nutzer:innen profitieren künftig von einem zukunftsorientierten Nutzungskonzept, das bestehende architektonische Qualitäten bewahrt und zugleich neue städtebauliche Impulse setzt.



Projekt:  
Kranzler Eck

Stadt, Land:  
Berlin, Deutschland

Gebäudeart:  
Büro- und  
Geschäftsgebäude

TECHNISCHE DATEN	VORHER	NACHHER
Aufzugstyp	Personenaufzug	Personenaufzug
Anzahl Aufzüge	18 Aufzugsanlagen	18 Aufzugsanlagen
Tragfähigkeit	1.050 bis 1.600 kg	1.050 bis 1.600 kg
Fahrtgeschwindigkeit	1,0 bis 1,6 m/s	1,0 bis 1,6 m/s
Förderhöhe	4 bis 59 m	4 bis 59 m
Haltestellen	2 bis 17	2 bis 17
Gegengewichtsposition	Bestand	Bestand
Kabinentüren	Bestand	Bestand
Schachttüren	Bestand	teilweise optisch & technisch erneuert

## Highlights der Erneuerung

Im Rahmen der umfassenden Modernisierung des Kranzler Ecks am Kurfürstendamm haben wir 18 Aufzugsanlagen technisch und gestalterisch auf ein neues Niveau gehoben. Alle Anlagen wurden auf den aktuellen Stand der Technik gebracht – inklusive der Erneuerung der Steuerung und Nachrüstung moderner Sicherheitstechnik.

Ein besonderes Highlight stellt die optische und funktionale Erneuerung von 11 Aufzugskabinen dar. Die Kabinen wurden vollständig neu gestaltet und präsentieren sich nun in einem hochwertigen, designorientierten Erscheinungsbild. Auch die Schachttüren wurden technisch aufgerüstet und optisch aufgewertet – mit edlen Portalzargen in Goldoptik, die in der Lobby-Architektur markante Akzente setzen.

Mit dieser Modernisierung unterstützen wir nicht nur einen reibungslosen und sicheren Personenfluss im Gebäude, sondern leisten auch einen Beitrag zur hochwertigen Neugestaltung der öffentlichen Bereiche im Kranzler Eck – einem der bedeutendsten Orte der Berliner City.

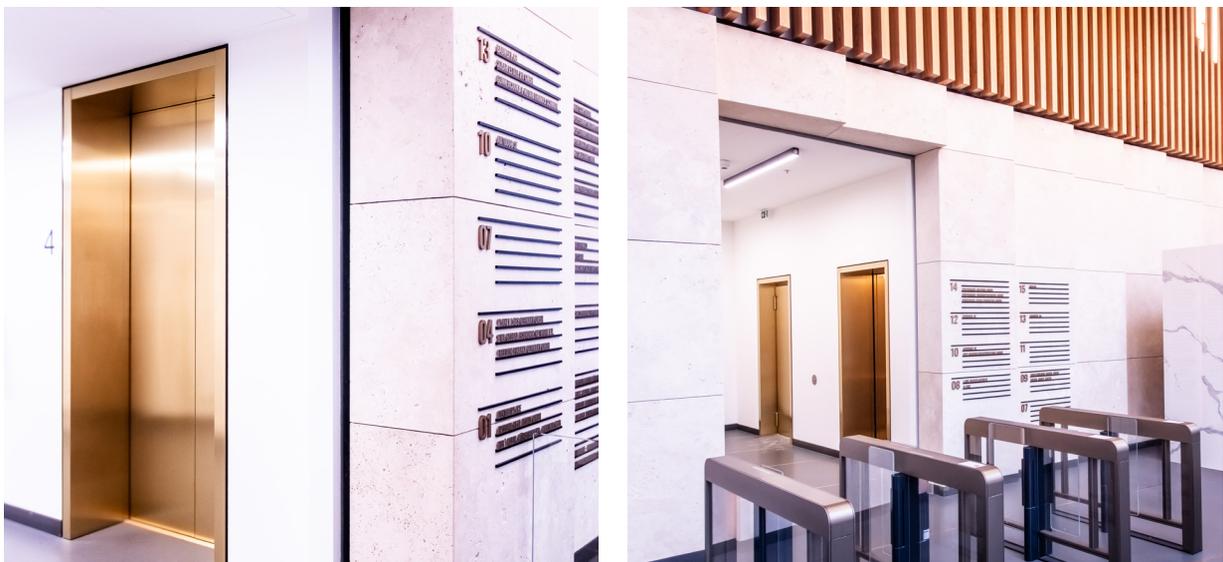


Abb. 2: Neues Aufzugsportal



Abb. 3: Aufzugskabine vorher und nachher im Vergleich

## Technologisch auf dem neuesten Stand. Diese Vorteile bieten die neuen Aufzüge im Kranzler Eck:

- Moderne und energieeffiziente Steuerungstechnik mit hocheffizienten Frequenzumrichtern und integrierter Energierückgewinnung, für einen nachhaltigeren Betrieb bei gleichzeitig verbesserter Performance.
- Intelligente Zielwahlsteuerung in der 4er-Aufzugsgruppe sorgt für eine deutlich gesteigerte Förderkapazität, reduzierte Wartezeiten und einen verbesserten Personenflusses insbesondere in Spitzenzeiten.
- Deutlich erhöhter Fahrkomfort durch moderne und ästhetische Aufzugstechnik – Fahrten verlaufen sanfter, effizienter und gezielter durch moderne Frequenzumrichter.
- Zukunftssichere Technik bietet Nutzerinnen und Nutzern eine zuverlässige, ressourcenschonende Beförderung – im Sinne einer dynamischen und modernen Gebäudeinfrastruktur.



Abb. 4: Aufzugskabine im Detail vorher



Abb. 5: Aufzugskabine im Detail nachher

## Fahrkomfort, Steuerung und Energieeffizienz

Die präzise Regelung und der moderne Frequenzumrichter sorgen für einen außergewöhnlich hohen Fahrkomfort. Mit einer verbesserten Haltegenauigkeit bieten die neuen Aufzugsanlagen einen ruhigen Betrieb bei gleichbleibender Antriebstechnik.

Darüber hinaus erfüllen die modernisierten Anlagen alle aktuellen Sicherheitsnormen und Richtlinien, wie beispielsweise die EN 81-20/50, und gewährleisten so höchste Sicherheit für die Fahrgäste. Durch den Einsatz von Energierückgewinnungssystemen und optimierten Fahrzyklen wird ein nachhaltiger, energieeffizienter Betrieb sichergestellt – ein wichtiger Schritt in Richtung umweltfreundlicher Gebäudetechnologie.

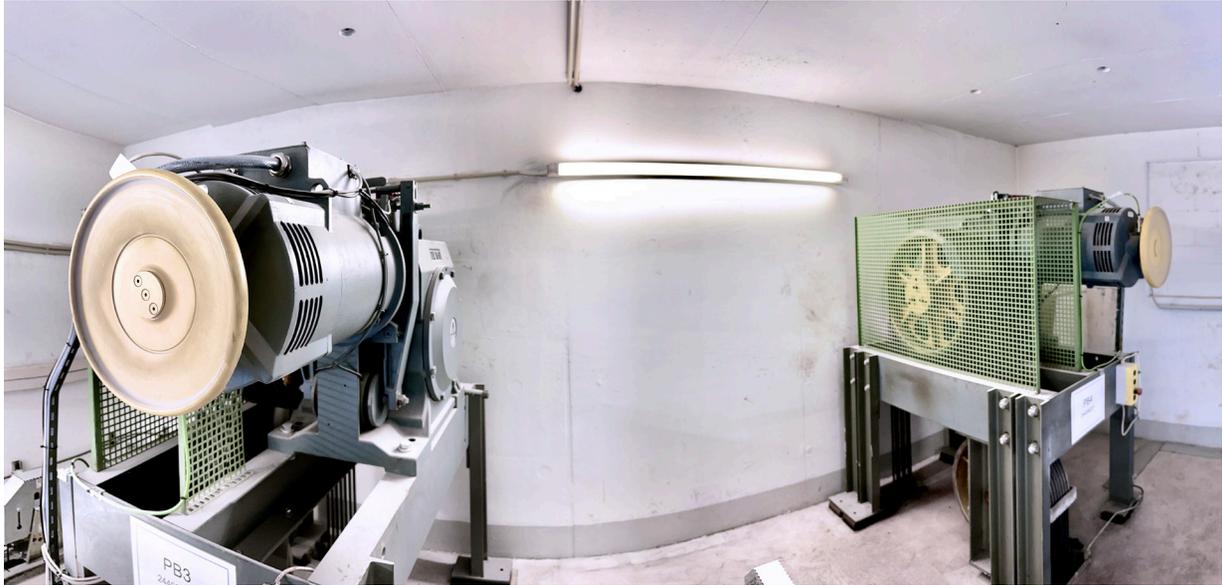


Abb. 6: Steuerung und Antrieb

Die einzelnen Angaben in dieser Druckschrift gelten als zugesicherte Eigenschaften, soweit sie jeweils im Einzelfall ausdrücklich als solche schriftlich bestätigt sind. Vervielfältigung, Speicherung und Nachdruck nur mit Genehmigung des Herausgebers.