



Abb. 1: Ansichten Campus Sternhöhe, Stuttgart Möhringen

DAS EHEMALIGE DAIMLERCHRYSLER HEADQUARTERS WIRD ZUM OFFENEN CAMPUS STERNHÖHE

Eine neue und moderne Arbeitswelt entsteht

Der ehemalige Firmensitz der DaimlerChrysler AG in Stuttgart-Möhringen wird zu einem offenen Campus umgestaltet. Das 1990 gebaute Areal wird hierfür grundlegend erneuert. Im Zuge dessen werden alle 22 Aufzugsanlagen mittels einer bedarfsgerechten und auf die Kundenanforderungen zugeschnittenen Modernisierung von TK Elevator auf den neuesten Stand gebracht. Zukünftig werden auf dem von alstria office REIT-AG umgebauten Campus Sternhöhe verschiedene Firmen angesiedelt sein. Die Mitarbeitenden werden ein einmaliges Konzept aus der historischen Bausubstanz der ehemaligen Konzernzentrale mit großzügigen Grün- und Wasserflächen und modernster wie auch hochwertiger Infrastruktur genießen.



Projekt:
Sternhöhe

Stadt, Land:
Stuttgart Möhringen,
Deutschland

Gebäudeart:
Bürogebäude-Campus

Installation:
Q4/2022 bis Q4/2024

TECHNISCHE DATEN	VORHER	NACHHER
Aufzugstyp	Aufzugsanlage mit 1:1 Aufhängung und schwingisoliertem Fahrkorb im Fangrahmen, Maschinenraum oben	Winde wurde durch TW 160 ersetzt
Anzahl Aufzüge	22 Aufzugsanlagen	22 Aufzugsanlagen
Tragfähigkeit	1.200 kg und 1.575 kg	1.200 kg und 1.575 kg
Fahrtgeschwindigkeit	1,6 m/s	1,6 m/s, Feuerwehraufzüge wurden mit Antrieb W332 auf 2,5 m/s erhöht
Förderhöhe	25 m bis 55 m	25 m bis 55 m
Haltestellen	5 - 7 in den niedergeschossigen Bürogebäuden und 16 Stück im Hochhaus	5 - 7 in den niedergeschossigen Bürogebäuden und 16 Stück im Hochhaus
Kabinengröße (B/T)	1.450 × 2.100 mm	1.450 × 2.100 mm Ausstattung mit weißem Glas, 21 Zoll Monitor und Steinfußboden
Gegengewichtsposition	seitlich	seitlich
Kabinentüren	thyssenkrupp K5	Meiller MOD-Kit (Vollersatz Fahrkorbtüre)
Schachttüren	thyssenkrupp S5	Generalüberholung thyssenkrupp S5
Steuerung	thyssenkrupp TCI	Microprozessorsteuerung Firma Schneider mit Frequenzumrichter

Highlight der rundum gelungenen Erneuerung

TK Elevator macht die vertikale Personenbeförderung am Campus Sternhöhe fit für die Zukunft: Wir bringen die Aufzüge auf den neuesten Stand der Technik und schaffen ein echtes optisches Highlight mit digitalen Features. Das Zusammenspiel in den Lichthöfen aus Treppenaufgang, Eingangsbereichen zu den neuen Offices sowie dem Aufzugsportal schafft eine wunderschöne Atmosphäre und ermöglicht gleichzeitig eine agile und dynamische Arbeitswelt. Weiter ist die Umrüstung der Feuerwehraufzüge auf eine W332-Winde plus einer optimierten Geschwindigkeit auf 2,5 m/s zu nennen, was für beste Sicherheit in den Bestandsgebäuden sorgt. Die Modernisierung des Panoramaaufzugs auf Basis eines Hydraulikaggregats und Microprozessorsteuerung ist ein wahres Bestandsjuwel: Mit freiem Blick in den Schacht ist diese Art von Aufzug eine wirkliche Rarität.



Abb. 2: Neues Aufzugsportal



Abb. 3: Alter und neuer Aufzug - vorher und nachher - direkt nebeneinander

Zukünftig profitieren Aufzugsnutzer und Fahrgäste im Bürogebäude von folgenden Vorteilen:

- Modernster Fahrkomfort dank attraktiv gestalteten Aufzugskabinen mit eleganter Glasauskleidung und hochwertigem Steinfußboden sowie digitalen Features wie z. B. ein Aufzugsmonitor mit individuellen Bespielungsmöglichkeiten
- Barrierefreiheit mit bestem Komfort und einfacher Zugänglichkeit für Personen mit Einschränkungen oder Behinderungen
- Gesteigerte Wohlfühlatmosphäre dank heller und umweltfreundlicher LED-Kabinenbeleuchtung, durch eine ruhige und sanfte Fahrt inkl. sanftem Anfahren sowie unserem stets zuverlässigen Notrufsystem
- Einfache und intuitive Bedien- und Anzeigeelemente nach EN 81-70 sorgen für einen dynamischen Personenfluss
- Höhere Sicherheit durch den Einsatz modernster Steuerungs- und Kopierungstechnik



Abb. 4: Aufzugsdetails vorher



Abb. 5: Aufzugsdetails nachher

Steuerung, Antrieb und Fahrkomfort

Die gekonnte Kombination aus Steuerung und Antriebseinheit spielt eine wesentliche Rolle für eine gelungene Aufzugsanlage mit bestmöglicher Förderleistung. Die fortschrittliche Direkteinfahrt des Aufzugs ermöglicht kurze Ein- und Ausstiegszeiten, was den Personenfluss optimiert. Die Nutzer erleben nach dem sanften Anfahren der Aufzugskabine eine zügige und zugleich angenehme Beförderung und genießen besten Fahrkomfort dank ELSCO-Hochleistungsrollenführungen aus dem innovativen Hochgeschwindigkeitsbereich.



Abb. 6: Steuerung und Antrieb vorher



Abb. 7: Steuerung und Antrieb nachher

Stand 09/2023 | Die einzelnen Angaben in dieser Druckschrift gelten als zugesicherte Eigenschaften, soweit sie jeweils im Einzelfall ausdrücklich als solche schriftlich bestätigt sind. Vervielfältigung, Speicherung und Nachdruck nur mit Genehmigung des Herausgebers.