



Abb.1: Ansicht Wohnhochhäuser Asemwald

WOHNSTADT ASEMWALD

Mit erneuerten Aufzügen wieder fit für die Zukunft

Die Dimensionen der Wohnstadt Asemwald sind beeindruckend: Ein Hochhausensemble aus drei fast baugleichen Wohnblocks mit bis zu 70 Metern Höhe, 23 Stockwerken und insgesamt 1.137 Eigentumswohnungen. In diesen, trotz ihrer Größe, sympathischen und lebenswerten Hochhausgiganten sorgen Aufzüge für den wichtigen und notwendigen Personenfluss. Die Anlagen sind jedoch inzwischen mehr als 50 Jahre alt, stark in die Jahre gekommen und sehr störungsanfällig. Es ist also höchste Zeit für eine Erneuerung. Mit Augenmaß und Expertenwissen wurden durch TKE bis Dezember 2020 im Bauabschnitt 1 sechs der 38 Aufzüge komplett auf Komponentenbasis modernisiert. Das Ergebnis kann sich sehen lassen: Die fertigen Aufzüge bestehen durch ein modernes Erscheinungsbild, eine gesteigerte Leistungsfähigkeit, durch mehr Sicherheit und Barrierefreiheit.



Projekt:
Aufzugsmodernisierung
Asemwald

Stadt, Land:
Stuttgart, Deutschland

Gebäudeart:
Wohnhochhaus

Installation:
April 2019 bis
Dezember 2020

TECHN. DATEN	VORHER	NACHHER
Aufzugstyp	Personenaufzug	Personenaufzug
Anzahl Aufzüge	38	6 von 38 modernisiert
Tragfähigkeit	450 kg	630 / 1.000 kg
Fahrtgeschwindigkeit	1,25 m/s	1,60 m/s
Förderhöhe	14,60 m	14,60 m
Haltestellen	23 / 25 einseitig	23 / 25 einseitig
Kabinengröße (B/T)	1.100 × 1.040 mm	1.250 × 1.300 mm 1.100 × 2.100 mm
Gegengewichtsposition	hinten / hinten	hinten / seitlich
Kabinentüren	automatische Teleskoptüren	automatische Teleskoptüren
Schachttüren	handbetätigte Drehtüren	automatische Teleskoptüren

Die wichtigsten Vorteile für die Bewohner von Asemwald auf einen Blick

- Verkürzte Wartezeiten durch die neuen, leistungsstarken Aufzüge
- Mehr Platz und Bewegungsfreiheit im Fahrkorb sowie Steigerung der Förderkapazität durch den Einbau von größtmöglichen Kabinen in die Bestandsschächte
- Komfortable und barrierefreie Zugänglichkeit mit automatischen Teleskoptüren
- Hohe Sicherheit dank bündigem Halt, ohne Stolpergefahr für Kinderwagen oder Rollstuhlfahrer
- Gesteigerte Wohlfühlatmosphäre mittels heller Kabinenbeleuchtung und stets zuverlässigem Notrufsystem
- Hoher Nutzerkomfort durch attraktive Kabinenausstattung mit langlebigen und gut zu reinigenden Materialien
- Einfaches und intuitives Handling sowie gute Orientierung infolge moderner Bedien- und Anzeigeelemente
- 100%ige Gewährleistung der Ersatzteilversorgung
- Steigerung des Immobilienwerts dank neuester Aufzugstechnik, die vollumfänglich den aktuell gültigen Normen und Gesetzen entspricht

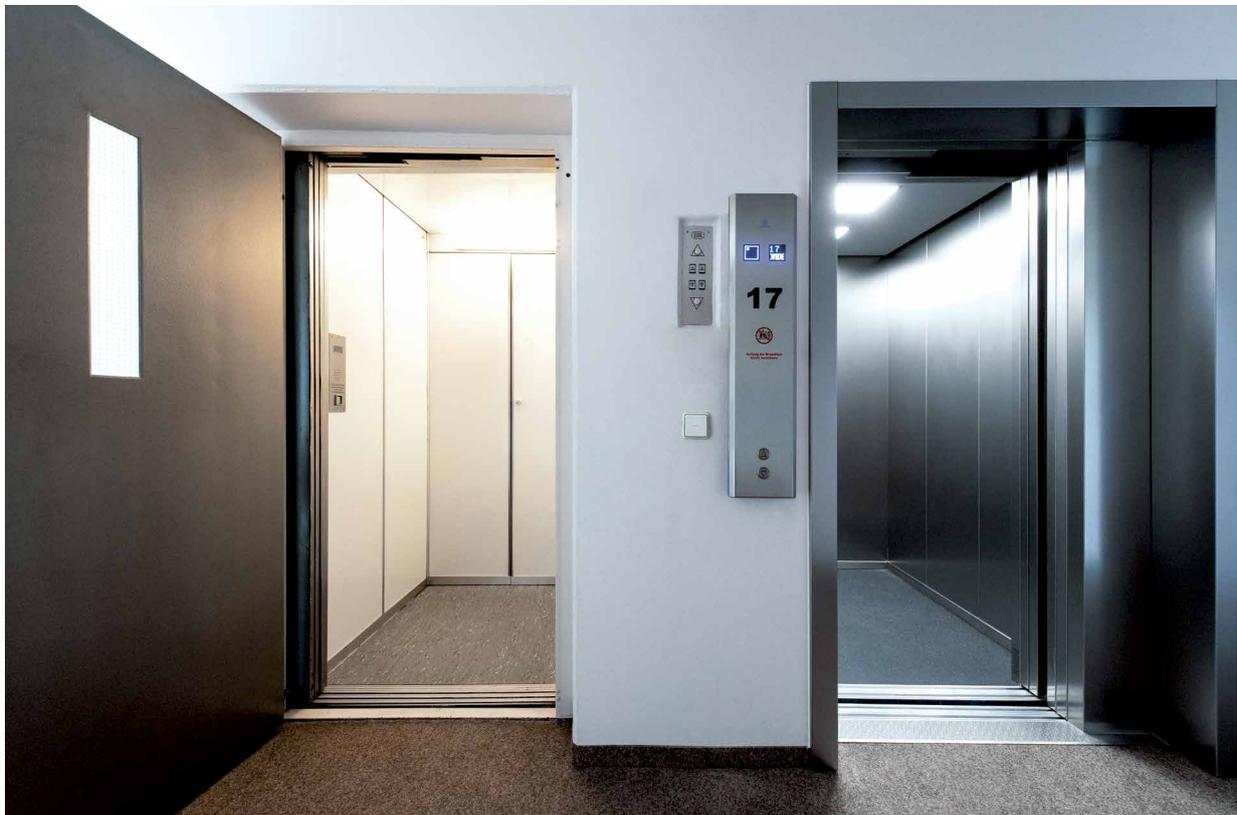


Abb.2: Alter und neuer Aufzug direkt nebeneinander

Design und Komfort

Das frische Design sowie der neue Look der Kabineninnenausstattungen in Verbindung mit den intuitiven und stilvollen Bedien- und Anzeigeelementen schaffen ein modernes und ansprechendes Fahrgasterlebnis.



Abb.3: Kabine vorher



Abb.4: Kabine nachher

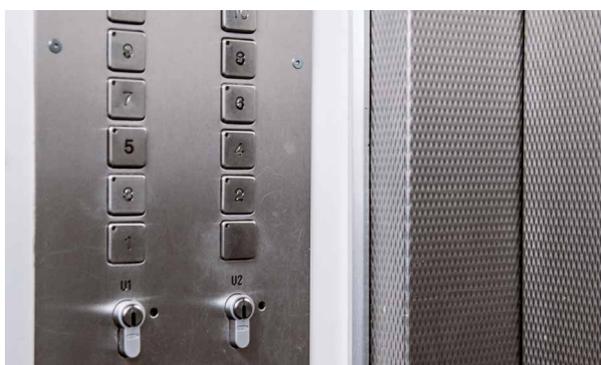


Abb.5: Bedienelemente vorher



Abb.6: Bedienelemente nachher

Antrieb und Fahrkomfort

Die gelungene Kombination aus Steuerung und Antriebseinheit spielt eine wesentliche Rolle. Der Personenfluss wird bei sanftem Fahrbetrieb optimiert und die Nutzer erleben eine angenehme und zugleich zügige Beförderung.



Abb. 7: Antrieb vorher



Abb. 8: Antrieb nachher

Türen und Zutrittskontrolle

Ein zuverlässiges Türsystem ist ein wichtiger Bestandteil für die Sicherheit eines Aufzugs. Die perfekt abgestimmten, automatischen Teleskoptüren reduzieren und eliminieren Störungsquellen, schaffen Barrierefreiheit und punkten zudem mit einer ansprechenden Optik.



Abb. 9: Alte und neue Aufzugstüren im direkten Vergleich

Die einzelnen Angaben in dieser Druckschrift gelten als zugesicherte Eigenschaften, soweit sie jeweils im Einzelfall ausdrücklich als solche schriftlich bestätigt sind. Vervielfältigung, Speicherung und Nachdruck nur mit Genehmigung des Herausgebers.